

2018 YILI MART AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

T.C.
KABADÜZ BELEDİYESİ
02 MART 2018

2018 YILI MART AYI MECLİS TOPLANTISINDA KABUL EDİLEN VE
KARARA BAĞLANAN KARAR NUMARALARI YAZILI MECLİS KARAR ÖZETLERİ
5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 23. MADDESİNE GÖRE İLAN OLUNUR.

KARAR NO	KARAR ÖZETİ
2018/19	Yazı İşleri Müdürlüğünün; Bir Önceki Kararların Tasdiki ile ilgili; 28.02.2018 tarihli ve 68 sayılı yazısının görüşülmesinde; Belediye Meclisinin çalışma usulüne dair Kanunun 22. maddesi gereğince Belediye Meclisinin 06.02.2018 Salı günü 2018 yılı Şubat ayı olağan toplantısında almış olduğu kararlar Belediye Meclisine okundu. Belediye Meclisinde yapılan müzakere sonucunda; 2018 yılı Şubat ayı olağan toplantısında alınan bir önceki kararların tasdiki oy birliği ile kabul edildi.
2018/20	Fen İşleri Müdürlüğünün; İlçemiz Mahallelerinde İmar Planı Dışında Kalan Parsellerin Yerleşik Alan Sınırlarına Alınmasına dair imar komisyon raporunun görüşülmesi ile ilgili; 26.02.2018 tarihli ve 144 sayılı yazısının görüşülmesinde; İlçemize bağlı Akgüney, Başköy, Derinçay, Dişkaya, Gelinkaya, Gülpınar, Gümüşdere, Esenyurt, Harami, Kabadüz Merkez, Karakiraz, Kirazdere, Özlükent, Yeşilyurt, Yokuşdibi, Yukarı Kirazdere, Yeşilada, Musakırık Mahalleleri Belediyemiz sınırları dahilindedir. Belediyemiz sınırları içerisinde ve imar planı bulunmayan alanlardaki yapılaşmaların fen, sağlık ve çevre şartlarına uygun teşekkülünü sağlamak amacıyla ekli krokilerde işaretlenen ve teknik raporlarında çevrili alan içerisinde kalan tüm parseller Mahalle Yerleşik Alan Tespit Komisyonu tarafından Yerleşik Alan olarak belirlenmiş olup, "Plansız Alanlar Yönetmeliğine" istinaden yerleşik alan sınırları içerisine alınmasının kabulüne İmar Komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiş olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (c) bendi gereğince komisyon kararının tasdikine Belediyemiz Meclisinin 06.03.2018 tarihli oturumunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.
2018/21	Fen İşleri Müdürlüğünün; Derinçay, Özlükent ve Gümüşdere Mahallelerinde Bilirkişi seçilmesi ile ilgili 22.02.2018 ve 139 sayılı yazısının görüşülmesinde; Ordu Kadastro Müdürlüğünün 05/02/2018 tarih ve 17062 sayılı yazıları ile İlçemiz Derinçay Mahallesi, Özlükent Mahallesi ve Gümüşdere Mahallelerinde yapılacak 2B kadastro çalışmalarında kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere, Öncelikli tapulama ve kadastro çalışmalarında görev yapmış bilirkişilerden hayatta olanların ve bilirkişilik vasfını yitirmemiş olanlardan 5831 sayılı kanunun 8. maddesi, 3402 sayılı kadastro kanununa eklenen EK 4. maddesi ile 6831 sayılı orman kanununun 20/06/1973 tarihli ve 1744 sayılı kanun ile değişik 2.maddesi (B) bendine göre Orman Kadastro Komisyonlarınca Hazine adına Orman sınırları dışına çıkarılan yerler, fiili kullanım durumlarını dikkate almak ve var ise üzerindeki Muhtesatın kim ve kimlere ait olduğunu kim veya kimler tarafından ne zamandan beri kullanıldığını belirlemek üzere kırk yaşını

	bitirmiş olan; Derinçay Mahalle sakinlerinden; Cemal TEPE (44542791118), Mehmet KARAARSLAN (53788482926), Rafet ÇAPA (45511758804), Hüseyin GÜL (44263800434), Salih OKUTAN (45982743170), Süleyman OKUTAN (46876713316) Özlükent Mahalle sakinlerinden; Kahraman BODUR (59155304136), Tahsin BODUR (58990309610), Hikmet BODUR (60118272096), Cemal BODUR (60145271130), Halil BODUR (58726318404), Mustafa TEPE (56824381894) Gümüşdere Mahallesi sakinlerinden; Cemal ÖZKAN(49672620130), Mehmet KARATAŞ (49617628674), Nazif ÇAPA (49264633760), Zeki TEPE(47836681362), Zihri KARATAŞ (49435628090), Sedat ÖZKAN (49669620204) olmak üzere her mahalle için 6'şar adet bilirkişi seçilmesine, Belediyemiz Meclisinin 06.03.2018 tarihli oturumunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.
2018/22	Fen İşleri Müdürlüğünün; Gelinkaya Mahallesi 171 Ada, 8 Nolu Parselde bulunan binaya dair imar komisyon raporunun görüşülmesi ile ilgili 26.02.2018 ve 145 sayılı yazısının görüşülmesinde; Kabadüz İlçesi Gelinkaya Mahallesi 171 Ada, 8 Nolu Parselde bulunan ve Belediyemize ait olup, geçmiş yıllarda halı ve kilim atölyesi olarak kullanılan binayı Hatice POYRAZ'ın kullanma ya da satış talebinin kabulüne İmar Komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiş olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince komisyon kararına istinaden bedeli karşılığında binanın satışının tasdikine Belediyemiz Meclisinin 06.03.2018 tarihli oturumunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 23. Maddesi gereğince ilan olunur.

Mehmet KIKIÇ
Yazı İşleri Müdür V.