

2021 YILI KASIM AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

T.C.
KABADÜZ BELEDİYESİ
01 KASIM 2021

2021 YILI KASIM AYI OLAĞAN TOPLANTISINDA KABUL EDİLEN VE KARARA BAĞLANAN KARAR NUMARALARI YAZILI MECLİS KARAR ÖZETLERİ 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 23. MADDESİNE GÖRE

İLAN OLUNUR

KARAR NO	KARAR ÖZETİ
2021/38	<p>Gündemin birinci maddesini teşkil eden Kırsal Mahalle Tespiti İle ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun Görüşülmesi sonucunda;</p> <p>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Meclise okundu. Komisyon Raporunun sonucunda özerle; Köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen yerlerin Kırsal Mahalleye dönüşmesi için 16/10/2020 tarih 7254 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair 7254 Sayılı Kanunun 10. Maddesi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununa eklenen ek madde ile;</p> <p>"EK Madde 3 – Köy veya Belde Belediyesi iken mahalleye dönüşen ve Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde bulunup sosyal-ekonomik durumu, şehir merkezine uzaklığı, belediye hizmetlerine erişebilirliği, mevcut yapılaşma durumu ve benzer hususlar dikkate alınarak ilgili ilçe belediye meclisinin kararı ve teklifi üzerine büyükşehir belediye meclisinin en geç doksan gün içerisinde alacağı karar ile kırsal yerleşim özelliği taşıdığı tespit edilen mahalleler, kırsal mahalle kabul edilir. Bu belirlemenin mahalle düzeyinde yapılması esastır. Ancak; tamamı kırsal mahalle olarak tespit edilemeyen diğer mahallelerde de on bin metrekareden az olmamak kaydıyla kırsal yerleşik alan beirienebilir. Kırsal Mahalle veya Kırsal Yerleşik Alan vasfı bu fıkra da belirtilen usulle kaldırılabilir.</p> <p>Madde 4 – (1) Kırsal mahalle, büyükşehir belediyeleri sınırları içinde olup 1984 yılı ve sonrasında köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen mahallelerde tespit edilir.</p> <p>Büyükşehir Belediyesi, birinci fıkra uyarınca ilçe belediyesinden gelen teklifi aynen veya değiştirerek kabul edebilir ya da reddedebilir." Hükümlerine yer vermiştir.</p> <p>İlçemizde bulunan Akgüney Mahallesi, Derinçay Mahallesi, Dişkaya Mahallesi, Esenyurt Mahallesi, Gelinkaya Mahallesi, Gülpınar Mahallesi, Gümüşdere Mahallesi, Harami Mahallesi, Kirazdere Mahallesi, Özlükent Mahallesi ve Yeşilada Mahallesi olmak üzere 11 (onbir) adet mahalle 6360 sayılı Kanun ile 2014 yılında İlimizin Büyükşehir Belediyesi olmasından sonra Köy Statüsünden Mahalleye dönüşmüştür.</p> <p>16 Aralık 1991 tarih 21083 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak kurulan Yokuşdibi Beldesinin İlimizin 6360 sayılı Kanun ile 2014 yılında Büyükşehir Belediyesi olmasından sonra (Yokuşdibi Beldesi kapanarak) Belde Statüsünden Mahalleye dönüşmüştür. Yokuşdibi Beldesinin kapanmasıyla Yokuşdibi</p>



Mahallesi ,Yukarı Kirazdere Mahallesi, Turnalık Mahallesi, Musakırık Mahallesi ve Yeşilyurt Mahallesi olmak üzere 5 (beş) adet mahalle oluşmuştur.

Ayrıca İlçemiz 31 Aralık 1987 tarih 19681 sayılı Resmi Gazete ilanı ile “Karar Sayısı: 87/34190 1 — Ordu İli Merkez İlçeye bağlı Kabadüz ve Başköy Köylerinin birleşerek "KABADÜZ" ismiyle belediye kurulması 1580 sayılı Kanunun 7469 sayılı Kanunla değişik 7 nci maddesi uyarınca uygun görülmüştür.” İlçe Merkezine bağlı Kabadüz Merkez Mahallesi, Başköy Mahallesi ve Karakiraz Mahallesi olmak üzere 3 (üç) adet mahalle bulunmaktadır.

Bu nedenle yukarıda belirtilen ilgili kanun maddesi gereğince İlçemiz sınırları içerisinde bulunan köy veya Belde Belediyesi iken mahalleye dönüşen Akgüney Mahallesi, Başköy Mahallesi, Derinçay Mahallesi, Dişkaya Mahallesi, Gelinkaya Mahallesi, Gülpınar Mahallesi, Gümüşdere Mahallesi, Harami Mahallesi, Kirazdere Mahallesi, Özlükent Mahallesi, Yeşilada Mahallesi, Yukarı Kirazdere Mahallesi ve Yeşilyurt Mahallesi olmak üzere 13 (onüç) adet mahallenin “Kırsal Mahalle” kapsamında değerlendirilmesi, Belde Belediyesi bağlı iken Belde Belediyesinin kapanmasıyla (Yokuşdibi Beldesi) mahalle dönüşen Turnalık Mahallesinin, Turizm Bölgesi olması ve İlçemiz Turnalık ve Çambaşı Yaylası Turizm Merkezi (TM) sınırları içerisinde hazırlanan 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı Turizm Bakanlığı Plan İnceleme ve Denetleme Kurulunun 22/08/2019 tarih ve 2019-15/7 sayılı kararı ile 2634 sayılı Turizm Teşvik Kanununun 7 nci maddesi uyarınca 03.11.2020 tarihinde onaylanması, Nazım İmar Planı ile Uygulama İmar Planı çalışmaları olması ve çalışmaların devam etmesi sebebiyle Turnalık Mahallesinin “Kırsal Mahalle” kapsamında değerlendirilmemesi, Kabadüz Merkez Mahallesi, Yokuşdibi Mahallesi, Esenyurt Mahallesi ile Karakiraz Mahallesinde olmak üzere 4 (dört) adet mahallede kısmi(belli bir alanda) imar planı olması nedeniyle uygulama imar planı ve orman alanları dışarısında kalan alanlar “Kırsal Yerleşik Alan” olarak belirlenmesi, Musakırık Mahallesi olmak üzere 1 (bir) adet mahallede Turizm Bölgesi, Kısmi İmar Planı, Mera Alanları ve Orman Alanları bulunması nedeniyle bu alanlar (Turizm Bölgesi, Uygulama İmar Planları, Mera Alanı, Orman alanı) dışarısında kalacak şekilde ekli krokide belirtilen bölgenin “Kırsal Yerleşik Alan” olarak belirlenmesi, imar komisyonumuzca UYGUN görüldüğü anlaşılmıştır.

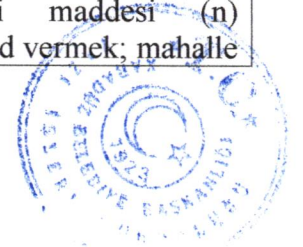
İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun müzakeresi sonucunda; RAPOR komisyondan geldiği şekliyle değiştirilmeden mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

2021/39

Gündemin ikinci maddesini teşkil eden Vefat eden geçmiş dönem Belediye Başkanlarının isimlerinin uygun bir cadde veya sokağa verilmesinin görüşülmesi sonucunda;

Kabadüz Belediyesinde ya da Yokuşdibi Belde Belediyesinde görev yapmış ve vefat etmiş Belediye Başkanlarımızın isimlerinin yaşatılması amacıyla, Yokuşdibi Belde Belediye Başkanlığı yapmış olan merhum Sırrı ÇEVİK’in İlçemiz sınırları içerisinde uygun bir cadde ya da sokağa isminin verilmesi planlanmıştır.

“5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesi (n) bendinde “Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek; mahalle



kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesine karar vermek; beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek.”

31.07.2016 tarih ve 26245 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğin 24 üncü maddesinde –“(1) Belediyeler, sınırları içinde kalan sahayı, 5393 sayılı Belediye Kanununa göre uygun sayıda mahalle veya meydan, bulvar, cadde, sokak ve küme evlerden oluşan bölgelere ayırır. Mahalle, sokak, cadde, bulvar, meydan ve benzeri yerlerin adları; Anayasanın temel ilkelerine, yürürlükteki mevzuata, genel ahlaka aykırı, ayrımcılığa ve bölücülüğe yol açabilecek nitelikte tespit edilemez. Yabancı dil kurallarına göre teşkil edilmiş kelime ve ifadeler ile çirkin, müstehcen ve gülünç adlar konulamaz. Yabancı ülke mensuplarının isimleri verilmeden önce Dışişleri Bakanlığının uygun görüşü alınır.” Hükümleri yer almaktadır.

Bu kapsamda;

1992-1994 yılları arasında Yokuşdibi Belediye(Belde) Başkanlığı görevi yapmış olan Sırrı ÇEVİK'in isminin Yokuşdibi Mahallesi'nde ekli krokide gösterilen caddeye isminin verilerek "SIRRI ÇEVİK CADDESİ" yapılması, mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 23. Maddesi gereğince ilan olunur.

Mehmet TIKIÇ
Yazı İşleri Müdürü V.

