

2023 YILI HAZİRAN AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

T.C.
KABADÜZ BELEDİYESİ
06 HAZİRAN 2023

2023 YILI HAZİRAN AYI OLAĞAN TOPLANTISINDA KABUL EDİLEN VE
KARARA BAĞLANAN KARAR NUMARALARI YAZILI MECLİS KARAR ÖZETLERİ
5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 23. MADDESİNE GÖRE

İLAN OLUNUR

KARAR NO	KARAR ÖZETİ
2023/18	Gündemin birinci maddesini teşkil eden; Devir Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu Tarafından Belediyemize Devri ve Tescili Yapılan 29 Adet Taşınmazın Hazineye Devredilmesinin görüşülmesi sonucunda; İlimizin Büyükşehir olmasıyla 2014 yılında 6360 sayılı yasa kapsamında oluşturulan Devir Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu tarafından kapatılan il özel idaresi ve köy tüzel kişiliklerine ait ekli listede belirtilen taşınmazların tapu kayıtlarının incelendiğinde okul, lojman vb. vasfında olduğu fiili kullanımlarının Milli Eğitim Bakanlığında olduğu taşınmazların sehven Kabadüz Belediyesine devir edildiği ve tescil edildiği, 6360 sayılı Kanunun geçici 1. maddesinin 5. fıkrasında "<i>Bu Kanun ile tüzel kişilikleri kaldırılan il özel idarelerinin her türlü taşınır ve taşınmaz malları, hak, alacak ve borçları, komisyon kararıyla ilgisine göre bakanlıklara, bakanlıkların bağlı veya ilgili kuruluşları ile bunların taşra teşkilatına, valiliklere, yatırım izleme ve koordinasyon başkanlığına, büyükşehir belediyesine ve bağlı kuruluşuna veya ilçe belediyesine devredilmesine karar verilir. Devir işlemi, yapılacak ilk mahalli idareler genel seçimi tarihinde uygulamaya konulur. Maliye Hazinesine devredilen taşınmazlar Kanunun yayımlandığı tarih itibarıyla kullanmakta olan kurumlara tahsis edilmiş sayılır. Hazinenin özel mülkiyetindeki veya Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmazlardan Maliye Bakanlığınca, bu Kanunun 1 inci maddesiyle tüzel kişilikleri kaldırılan il özel idarelerine, belediyelere ve köy tüzel kişiliklerine tahsis edilmiş olanlar; kuruluş kanunlarıyla kendilerine verilen kamusal nitelikteki görevleri yerine getirmeleri amacıyla ve komisyon kararıyla; ilgisine göre bakanlıklara, bakanlıkların bağlı veya ilgili kuruluşlarına, yatırım izleme ve koordinasyon başkanlıklarına, büyükşehir belediyelerine, büyükşehir belediyelerinin bağlı kuruluşlarına ve ilçe belediyelerine tahsis edilmiş sayılır.</i>" hükmü kapsamında ekli listede bulunan taşınmazların, Devir Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonunca Hazine adına tesciline karar verilmesi gerekirken sehven Kabadüz Belediyesi adına tesciline karar verildiğinden, ekli listedeki taşınmazların Maliye Hazinesi adına tesciline muvafakat edilmesi 19.10.2021 tarih ve E.2006039 sayılı yazı ile talep edilmiştir. Bu kapsamda, ilgi yazı ekinde bulunan Mülkiyeti Kabadüz Belediyemize ait ve Belediyemiz tarafından bakım-onarım ve tadilatı yapılan taşınmazların 5393 sayılı Belediye Kanunun 18/e bendi "<i>Taşınmaz mal alımına, satımına,</i>



takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek“ ve 75/d maddesi *“Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir...”* hükümleri kapsamında Maliye Hazinesine adına bedelli/bedelsiz olarak devir edilmesinin müzakeresi sonucunda;

Mülkiyeti Belediyemize ait ekli listede yer alan 29 adet taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun “Diğer Kuruluşlarla İlişkiler” Başlıklı 75/d maddesi *“Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir...”* hükmü gereğince Maliye Hazinesine devredilmesine bu kararın bir örneğinin gereği yapılmak üzere Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 23. Maddesi gereğince ilan olunur.

Mehmet TIKIÇ
Yazı İşleri Müdür V.